

TEXAS COMMISSION ON ENVIRONMENTAL QUALITY



NOTICE OF APPLICATION AND PUBLIC HEARING FOR AN AIR QUALITY STANDARD PERMIT FOR A CONCRETE BATCH PLANT WITH ENHANCED CONTROLS

PROPOSED AIR QUALITY REGISTRATION NUMBER 182074

APPLICATION. G & S Concrete Inc, 6425 Stockdick School Road, Katy, TX 77449-6726 has applied to the Texas Commission on Environmental Quality (TCEQ) for an Air Quality Standard Permit for a Concrete Batch Plant with Enhanced Controls Registration Number 182074 to authorize the operation of a concrete batch plant. The facility is proposed to be located at 6425 Stockdick School Road, Katy, Harris County, Texas 77449. This link to an electronic map of the site or facility's general location is provided as a public courtesy and not part of the application or notice. For exact location, refer to application. <https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.758055,29.8675&level=13>. This application was submitted to the TCEQ on November 3, 2025. The primary function of this plant is to manufacture concrete by mixing materials including (but not limited to) sand, aggregate, cement and water. The executive director has determined the application was technically complete on December 15, 2025.

PUBLIC COMMENT / PUBLIC HEARING. Public written comments about this application may be submitted at any time during the public comment period. The public comment period begins on the first date notice is published and extends to the close of the public hearing. Public comments may be submitted either in writing to the Texas Commission on Environmental Quality, Office of the Chief Clerk, MC-105, P.O. Box 13087, Austin, TX 78711-3087, or electronically at www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/. Please be aware that any contact information you provide, including your name, phone number, email address and physical address will become part of the agency's public record.

A public hearing has been scheduled, that will consist of two parts, an informal discussion period and a formal comment period. During the informal discussion period, the public is encouraged to ask questions of the applicant and TCEQ staff concerning the application, but comments made during the informal period will not be considered by the executive director before reaching a decision on the permit, and no formal response will be made to the informal comments. During the formal comment period, members of the public may state their comments into the official record. **Written comments about this application may also be submitted at any time during the hearing.** The purpose of a public hearing is to provide the opportunity to submit written comments or an oral statement about the application. **The public hearing is not an evidentiary proceeding.**

The Public Hearing is to be held:
Thursday, January 29, 2026, at 6:00 pm
VFW Post 9182
6206 George Bush Drive
Katy, Texas 77492

RESPONSE TO COMMENTS. A written response to all formal comments will be prepared by the executive director after the comment period closes. The response, along with the executive director's decision on the application, will be mailed to everyone who submitted public comments and the response to comments will be posted in the permit file for viewing.

The executive director shall approve or deny the application not later than 35 days after the date of the public hearing, considering all comments received within the comment period, and base this decision on whether the application meets the requirements of the standard permit.

CENTRAL/REGIONAL OFFICE. The application will be available for viewing and copying at the TCEQ Central Office and the TCEQ Houston Regional Office, located at 5425 Polk Street, Suite H, Houston, Texas 77023-1452, during the hours of 8:00 am to 5:00 pm, Monday through Friday, beginning the first day of publication of this notice. The application, including any updates, is available electronically at the following webpage:
<https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/airpermit-applications-notices>.

INFORMATION. For more information about the permitting process, please call the TCEQ Public Education Program, Toll Free, at 1-800-687-4040 or visit their website at www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en Español, puede llamar al 1-800-687-4040. You can also view our website for public participation opportunities at www.tceq.texas.gov/goto/participation.

Further information may also be obtained from G & S Concrete Inc., 6425 Stockdick School Road, Katy, TX 77449-6726, or by calling Mr. Kenny Chainani, President & CEO with AARC Environmental, Inc. at (713) 706-2000.

Notice Issuance Date: December 16, 2025

COMISIÓN DE CALIDAD AMBIENTAL DE TEXAS



AVISO DE SOLICITUD Y AUDIENCIA PÚBLICA PARA UN PERMISO DE CALIDAD DEL AIRE PARA UNA PLANTA DE HORMIGÓN CON CONTROLES MEJORADOS

NÚMERO DE REGISTRO DE CALIDAD DEL AIRE PROPUESTO 182074

SOLICITUD. G & S Concrete Inc., 6425 Stockdick School Road, Katy, TX 77449-6726, ha solicitado a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas (TCEQ) un Permiso de Estándares de Calidad del Aire para una Planta de Hormigón con Controles Mejorados, número de registro 182074, para autorizar la operación de dicha planta. Se propone que la instalación se ubique en 6425 Stockdick School Road, Katy, Condado de Harris, Texas 77449. Este enlace a un mapa electrónico con la ubicación general del sitio o la instalación se proporciona como cortesía pública y no forma parte de la solicitud ni del aviso. Para conocer la ubicación exacta, consulte la solicitud:

<https://gisweb.tceq.texas.gov/LocationMapper/?marker=-95.758055,29.8675&level=13>. Esta solicitud se presentó ante la TCEQ el 3 de noviembre de 2025. La función principal de esta planta es la fabricación de hormigón mediante la mezcla de materiales como arena, áridos, cemento y agua, entre otros. El director ejecutivo determinó que la solicitud estaba técnicamente completa el 15 de diciembre de 2025..

COMENTARIOS PÚBLICOS / AUDIENCIA PÚBLICA. Los comentarios públicos por escrito sobre esta solicitud pueden presentarse en cualquier momento durante el período de comentarios públicos. El período de comentarios públicos comienza en la fecha de publicación del primer aviso y se extiende hasta la clausura de la audiencia pública. Los comentarios públicos pueden presentarse por escrito a la Comisión de Calidad Ambiental de Texas, Oficina del Secretario Principal, MC-105, Apartado Postal 13087, Austin, TX 78711-3087, o electrónicamente en www14.tceq.texas.gov/epic/eComment/. Tenga en cuenta que cualquier información de contacto que proporcione, incluyendo su nombre, número de teléfono, dirección de correo electrónico y dirección postal, pasará a formar parte del registro público de la agencia.

Se ha programado una audiencia pública que constará de dos partes: un período de discusión informal y un período de comentarios formales. Durante el período de discusión informal, se anima al público a formular preguntas al solicitante y al personal de la TCEQ sobre la solicitud. Sin embargo, el director ejecutivo no considerará los comentarios presentados durante el período informal antes de tomar una decisión sobre el permiso, y no se dará una respuesta formal a los comentarios informales. Durante el período de comentarios formales, el público podrá incluir sus comentarios en el acta oficial. **También se podrán presentar comentarios escritos sobre esta solicitud en cualquier momento durante la audiencia.** El propósito de una audiencia pública es brindar la oportunidad de presentar comentarios escritos o una declaración oral sobre la solicitud. **La audiencia pública no es un procedimiento probatorio.**

**La audiencia pública se llevará a cabo el
jueves 29 de enero de 2026 a las 18:00 h.
VFW Post 9182
6206 George Bush Drive
Katy, Texas 77492**

RESPUESTA A LOS COMENTARIOS. El director ejecutivo preparará una respuesta por escrito a todos los comentarios formales una vez finalizado el período de comentarios. La respuesta, junto con la decisión del director ejecutivo sobre la solicitud, se enviará por correo a todos los que presentaron comentarios públicos y se publicará en el expediente del permiso para su consulta.

El director ejecutivo aprobará o rechazará la solicitud a más tardar 35 días después de la fecha de la audiencia pública, considerando todos los comentarios recibidos dentro del período de comentarios, y basará esta decisión en si la solicitud cumple con los requisitos del permiso estándar.

OFICINA CENTRAL/REGIONAL. La solicitud estará disponible para consulta y copia en la Oficina Central de la TCEQ y en la Oficina Regional de Houston de la TCEQ, ubicadas en 5425 Polk Street, Suite H, Houston, Texas 77023-1452, de lunes a viernes, de 8:00 a. m. a 5:00 p. m., a partir del primer día de publicación de este aviso. La solicitud, incluyendo cualquier actualización, está disponible electrónicamente en la siguiente página web :
<https://www.tceq.texas.gov/permitting/air/airpermit-applications-notices>.

INFORMACIÓN. Para obtener más información sobre el proceso de permisos, llame gratis al Programa de Educación Pública de la TCEQ al 1-800-687-4040 o visite su sitio web: www.tceq.texas.gov/goto/pep. Si desea información en español, puede llamar al 1-800-687-4040. También puede consultar nuestro sitio web para conocer las oportunidades de participación pública en www.tceq.texas.gov/goto/participation.

También puede obtener más información de G & S Concrete Inc., 6425 Stockdick School Road, Katy, TX 77449-6726, o llamando al Sr. Kenny Chainani, presidente y director ejecutivo de AARC Environmental, Inc., al (713) 706-2000.

Fecha de emisión del aviso: 16 de diciembre de 2025.